



COMUNE DI GIAROLE

(Via Vittorio Emanuele, 39 - 15036 Giarole)

SETTORE OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO N. 5 IN DATA 1/03/2021

Oggetto: opere di adeguamento di edificio pubblico finalizzate alla messa in sicurezza della Scuola dell'Infanzia “Don Milani” e di ambienti destinati a fruizione pubblica (Soluzione ridotta)

DETERMINA DI APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E CONTABILITÀ

Impresa aggiudicataria: NEW BUILDING SRL, con sede in Mede (PV), Corso Vittorio Veneto, n. 1

Contratto: lettera commerciale prot. n. 1548 del 14/05/2019

Importo dei lavori: €. 29.525,85 oltre a €. 1.322,80 di oneri per la sicurezza Iva esclusa

CIG: ZC9214B5A6 – **CUP:** J14H17000080004

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti i provvedimenti Sindacali inerenti l'organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Giarole e il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Terre di Po e Colline del Monferrato n. 5/2019 del 16/09/2019, relativi all'attribuzione al sottoscritto geom. Lituri Giuseppe di mansioni e poteri gestionali nella materia oggetto del presente provvedimento, riconducibili alle competenze del Responsabile del Procedimento per la realizzazione dei Lavori Pubblici di cui all'art. 31 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e art. 10 del D.P.R. 5/10/2010, n. 207;

Premesso:

che era intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere all'esecuzione di opere di adeguamento di edificio pubblico finalizzate alla messa in sicurezza della Scuola Infanzia “Don Milani” e di ambienti destinati a fruizione pubblica;

che con propria determinazione n. 15 del 13/10/2017 veniva conferito incarico diretto ai progettisti nell'ambito delle rispettive competenze professionali;

che con deliberazione Giunta comunale n. 57 del 13/12/2017 veniva approvato il precedente progetto dell'importo complessivo di €. 70.000,00, di cui €. 37.379,94 per lavori a b.a., €. 2.533,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 30.086,35 per somme a disposizione della S.A.;

che con propria determinazione a contrattare n. 21 del 14/12/2017, si indicavano le modalità di scelta del contraente;

che trattandosi di lavori di importo inferiore a €. 40.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

svolta una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta a identificare la platea dei potenziali affidatari, interpellando n. 3 imprese sulla base della direttiva sindacale n. 3 del 28/08/2017;

che entro il termine assegnato nella lettera di invito erano ervenute le 3 offerte dalle imprese interpellate tra le quali la migliore è risultata essere quella dell'impresa: NEW BUIDING SRL, con sede in Mede (PV), Corso Vittorio Veneto, n. 1, che ha offerto il ribasso del 23,00% sull'importo a b.a.;

che con deliberazione Giunta Comunale n. 16 del 15/03/2019 veniva approvato il progetto esecutivo (soluzione ridotta), predisposto dal progettista incaricato geom. Giovanni Spinoglio, con studio in Casale Monferrato (AL), Corso Indipendenza, n. 30/A, dell'importo complessivo di €. 62.000,00, di cui €. 38.345,26 per lavori a b.a., €. 1.322,80 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 22.331,94 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, come da seguente quadro economico:

LAVORI

Importo lavori a base d'asta	€. 38.345,26
Importo oneri di sicurezza	€. 1.322,80
Importo totale	€. 39.668,06

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.

Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva , direzione lavori contabilità, contributi previdenziali (CNPAIA) 4% e IVA 22%	€. 5.512,00
Spese per relazione Soprintendenza, compresi contributi previdenziali previdenziali	€. 1.319,55
Spese studio geologico compresi contributi prev. 2% e IVA 22%	€. 1.244,40
Spese progetto impianto elettrico compresi contributi prev. 2% e IVA 22%	€. 1.617,72
Spese per collaudo statica compresi contributi prev. 4% e IVA 22%	€. 634,40
Spese laboratorio per collaudo	€. 300,00
Spese tecniche progetto strutturale compresi contributi prev. 4% e IVA 22%	€. 1.522,56
Fondo incentivante RUP	€. 714,03
IVA 10% sull'importo dei lavori.	€. 3.966,81
IVA 22% su spese tecniche	€. 1.212,64
Imprevisti	€. 4.287,83
Importo totale	€. 22.331,94
Importo di progetto	€. 62.000,00

di aver ritenuto ancora valida, in accordo con l'impresa NEW BUILDING SRL, la determina di aggiudicazione n. 22 del 28/12/2017 a firma del Responsabile del Procedimento, aggiornando l'importo in €. 29.525,85 oltre a €. 1.322,80 di oneri per la sicurezza per complessivi €. 30.848,65 IVA esclusa, a seguito dell'applicazione dello stesso ribasso d'asta del 23,00% sull'importo dei lavori in progetto;

che in data 14/05/2019 veniva stipulato il relativo contratto con lettera commerciale prot. n. 1548;

che i lavori risultano consegnati in data 24/06/2019;

che la spesa trova copertura al capitolo di bilancio 7030 – missione 04 – macroaggregato 202 – progr. 01.02 gestione residui passivi;

che con propria determinazione n. 13 del 31/10/2019 veniva approvato il 1° stato di avanzamento, dei lavori eseguiti a tutto il 4/10/2019 per un importo di €. 11.112,54 oltre IVA 10% pari a €. 1.111,25 per complessivi €. 12.223,79;

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di un aumento degli stessi per il miglioramento dell'opera nell'interesse dell'Amministrazione comunale, senza modifiche sostanziali al progetto approvato, motivato da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, come dettagliatamente illustrato nella relazione tecnica relativa ai lavori supplementari in corso d'opera a firma del progettista e direttore dei lavori, depositata agli atti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b), i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento per lavori supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale ove il cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti:

- 1) risultati impraticabile per motivi economici o tecnici quale il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- 2) comporti per l'amministrazione aggiudicataria o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

Visti gli atti tecnici relativi ai lavori supplementari in corso d'opera redatti dal tecnico progettista e direttore dei lavori, dai quali risulta:

LAVORI

Importo lavori comprese opere supplementari	€. 57.668,53
Ribasso d'asta 23,00%	€. 13.26376
Importo netto dei lavori	€. 44.404,77
Importo oneri per la sicurezza	€. 1.322,80
Importo finale dei lavori	€. 45.727,57
Importo netto dei lavori in aumento	€. 14.878,92

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.

Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva , direzione lavori contabilità, contributi previdenziali (CNPAIA) 4% e IVA 22%	€. 5.512,00
Spese per relazione Soprintendenza, compresi contributi previdenziali	€. 1.319,55
Spese studio geologico compresi contributi prev. 2% e IVA 22%	€. 1.244,40
Spese progetto impianto elettrico compresi contributi prev. 2% e IVA 22%	€. 1.617,72
Fondo incentivante RUP	€. 793,36
IVA 10% sull'importo dei lavori.	€. 4.572,76
IVA 22% su spese tecniche	€. 1.212,64
Importo totale	€. 16.272,43

Importo totale €. 62.000,00

Importo di progetto €. 62.000,00

Risparmio €. 0,00

Dato atto che ai sensi dell'art. 161, c. 9 del D.P.R. 5/10/2010, n. 207, le varianti in corso d'opera che non comportano la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro

economico del progetto approvato e che non alterano la sostanza del progetto, sono approvate dal Responsabile del Procedimento;

Dato atto che ai sensi dell'art. 106, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) dello stesso articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

Dato atto che l'importo dei lavori supplementari, al netto del ribasso d'asta del 23,00% su €. 57.668,53 ammonta a €. 45.727,57 di cui €. 1.322,80 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con un aumento rispetto all'importo contrattuale di €. 14.878,92 inferiore al 50% dell'importo del contratto iniziale;

Dato atto che l'importo complessivo in aumento trovava copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, mediante utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta e degli imprevisti;

Dato atto che con propria determinazione n. 18 del 14/12/2020 veniva approvata la predetta documentazione tecnica relativa ai lavori supplementari in corso d'opera e conseguente modifica contrattuale;

Visto il quadro economico riepilogativo finale:

LAVORI

Importo lavori comprese opere supplementari	€. 57.668,53
Ribasso d'asta 23,00%	€. 13.26376
Importo netto dei lavori	€. 44.404,77
Importo oneri per la sicurezza	€. 1.322,80
Importo finale dei lavori	€. 45.727,57

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.

Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva , direzione lavori contabilità, contributi previdenziali (CNPAIA) 4% e IVA 22%	€. 5.512,00
Spese per relazione Soprintendenza, compresi contributi previdenziali	€. 1.319,55
Spese studio geologico compresi contributi prev. 2% e IVA 22%	€. 1.244,40
Spese progetto impianto elettrico compresi contributi prev. 2% e IVA 22%	€. 1.617,72
Fondo incentivante RUP	€. 793,36
IVA 10% sull'importo dei lavori.	€. 4.572,76
IVA 22% su spese tecniche	€. 1.212,64
Importo totale	€. 16.272,43

Importo totale €. 62.000,00

Importo di progetto €. 62.000,00

Risparmio €. 0,00

Visti i verbali di sospensione e di ripresa dei lavori a firma del D.L. depositati agli atti;

Visto il certificato di ultimazione dei lavori redatto dal D.L. dal quale risulta che gli stessi sono stati ultimati in data 25/01/2021 e quindi in tempo utile ;

Visti lo stato finale e la relazione sul conto finale;

Visto il certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori, dal quale risulta che le opere in argomento corrispondono alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili e che le stesse sono state realizzate in conformità alle prescrizioni contrattuali e pertanto all'impresa esecutrice può essere liquidata la somma risultante dallo stato finale pari a €. 34.615,04 a saldo dell'importo dei lavori eseguiti;

Visto l'Avviso ai creditori pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi;

Vista la dichiarazione di non avvenuta cessione del credito a firma del sottoscritto Responsabile del Procedimento;

Dato atto che l'impresa NEW BUIDING SRL, con sede in Mede (PV), Corso Vittorio Veneto, n. 1, ha regolarmente eseguito i lavori affidati con il contratto;

Dato atto che non esistono pendenze o questioni di sorta connesse ai lavori in oggetto;

Ritenuti pertanto regolari i lavori eseguiti nonché le spese effettuate;

Ritenuto di dover provvedere agli atti gestionali di competenza;

Visto il certificato di pagamento n. 2 dell'importo di €. 34.615,04 oltre IVA 10% pari a €. 3.461,50 per complessivi di €. 38.076,54;

Visto il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) dell'impresa esecutrice dei lavori, in corso di validità, acquisito agli atti dalla Stazione Appaltante in via telematica, ai sensi della Legge 28/01/2009, n. 2;

Visti i certificati, attestazioni e DURC attinenti la regolarità contributiva dei professionisti incaricati, in corso di validità, acquisiti agli atti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. le amministrazioni aggiudicatrici destinano, ad un apposito fondo risorse finanziarie per gli incentivi per funzioni tecniche in misura non superiore al 2% modulate sull'importo dei lavori, corrispondente nel caso specifico a €. 793,36 da quadro economico riassuntivo finale;

Dato atto che il 20 per cento delle risorse finanziarie del fondo, corrispondente a €. 158,67. è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli;

Visto il regolamento comunale per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. regolarmente approvato;

Dato atto che il compenso incentivante così come previsto dall'art. 113, commi 2 del DLgs. 50/2016 e s.m.i., e dal suddetto regolamento comunale è determinato nell'importo lordo di €. 634,69.;

Dato atto che contestualmente viene acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa assunta con la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto a corredo del progetto approvato;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali; a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265";

Visto il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, recante Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;;

Visto il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";

per quanto di competenza;

DETERMINA

Di approvare lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione delle pere di adeguamento di edificio pubblico finalizzate alla messa in sicurezza della Scuola dell'Infanzia "Don Milani" e di ambienti destinati a fruizione pubblica (Soluzione ridotta), predisposto dal tecnico incaricato geom. Giovanni Spinoglio, con studio in Casale Monferrato (AL), Corso Indipendenza, n. 30/A.

Di approvare la contabilità finale dei lavori e di liquidare:

- all'impresa NEW BUIDING SRL, con sede in Mede (PV), Corso Vittorio Veneto, n. 1, C.F./P.IVA: 02436530188, l'importo di €. 34.615,04 oltre IVA 10% pari a €. 3.461,50 per complessivi €. 38.076,54, a saldo dei lavori eseguiti, previa presentazione di regolare fattura elettronica;
- al geom. Giovanni Spinoglio, con studio in Casale Monferrato (AL), Corso Indipendenza, n. 30/A, in qualità di tecnico incaricato, l'importo di €. 4.344,27 oltre 4% di contributi previdenziali pari ad €. 173,77 ed IVA 22% pari a €. 993,96, per complessivi €. 5.512,00 a saldo delle spese tecniche, previa presentazione di regolare fattura elettronica;
- all'arch. Stefania Raso, con studio in Casale Monferrato (AL), Piazza Baronino, n. 10, per la predisposizione della documentazione per la Soprintendenza, l'importo di €. 1.000,00 oltre al 4% di Inarcassa pari ad €. 40,00, 4% di rivalsa INPS pari ad €. 41,60 ed IVA 22% pari a €. 237,95, per complessivi €. 1.319,55 a saldo delle spese tecniche, previa presentazione di regolare fattura elettronica;
- al Prof. Palandella Marco, con studio in Casale Monferrato (AL), Via Luigi Canina, n. 15, per la progettazione dell'impianto elettrico, l'importo di €. 1.300,00 oltre 2% di contributi previdenziali pari ad €. 26,00 ed IVA 22% pari ad €. 291,72, per complessivi €. 1.617,72, a saldo delle spese tecniche, previa presentazione di regolare fattura elettronica;
- al Dott. Andrea Ferrarotti, con studio in Trino (VC), Via Bruno Buozzi, n. 10, per l'esecuzione di prove penetrometriche dinamiche e redazione relazione geologica, l'importo di €. 1000,00 oltre 2% di contributi previdenziali pari ad €. 20,00, ed IVA 22% pari ad €. 224,40, per complessivi €. 1.244,40, a saldo delle spese tecniche, previa presentazione di regolare fattura elettronica;

Dare atto che ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. le amministrazioni aggiudicatrici destinano, ad un apposito fondo risorse finanziarie per gli incentivi per funzioni

tecniche in misura non superiore al 2% modulate sull'importo dei lavori, corrispondente nel caso specifico a €. 793,36 da quadro economico riassuntivo finale.

Dare atto che il 20 per cento delle risorse finanziarie del fondo, corrispondente a €. 158,67 è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli.

Dare atto che il compenso incentivante previsto dall'art. 113, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal regolamento comunale determinato nell'importo lordo di €. 634,69, viene accantonato e verrà liquidato con apposita determinazione del Responsabile del Servizio Personale.

Dare atto che la spesa trova copertura finanziaria al capitolo di bilancio 7030 – missione 04 – macroaggregato 202 – progr. 01.02 gestione residui passivi.

Dare atto che dalla contabilità finale non emerge alcun risparmio sull'importo complessivo di progetto.

Dare atto che l'impresa affidataria si è assunta gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136.

Dare atto che la stazione appaltante provvederà alla corresponsione dell'importo delle prestazioni eseguite utilizzando un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa.

Dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line di codesto Comune per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento
f.to Lituri geom. Giuseppe

Visto per la regolarità contabile. Ai sensi dell'articolo 151, comma 4° del D. Lgs. 267/2000 siattesta la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria al capitolo di bilancio 7030 – missione 04 – macroaggregato 202 – progr. 01.02 gestione residui passivi.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Amelotti Dott. Fabio

La presente determinazione viene pubblicata in data 21.04.2021 per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 legge 18/06/2009 n. 69).

Il Segretario Comunale
f.to Scagliotti Dott. Pierangelo